



LEGENDA	
ÁREA DE CONSOLIDAÇÃO URBANA (ACURB)	
206 EDIFICAÇÕES (NUMERO APROXIMADO)	
RESTRIÇÃO PARA NOVAS EDIFICAÇÕES EM LOTES COM VEGETAÇÃO OU MATA NATIVA	
	ZONA PREFERENCIALMENTE RESIDENCIAL (ZPR)

LEGENDA	
DIRETRIZES URBANISTICAS - lotes consolidados	
ÁREA MÍNIMA DO LOTE	140 m ²
TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA	0,7
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,9
TESTADA MÍNIMA DO LOTE	7 m
ÁREA PERMEÁVEL	0,1
RECUO FRONTAL MÍNIMO RESIDENCIAL	3 m
RECUO FRONTAL MÍNIMO COMERCIAL	1 m
FATOR DE INDUÇÃO DE ADENSAMENTO	1



 **PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO**
PORTAL DAS SIRIEMAS
ZONEAMENTO - DIRETRIZES URBANISTICAS

MACRO ZONEAMENTO 02

LOCAL: **PREFEITURA MUNICIPAL DE BOFETE**
 RUA NOVE DE JULHO N°290 BAIRRO: CENTRO
 BOFETE - SP CNPJ: 46.634.143/0001-56

MAPA 27 FOLHA: A1 ESCALA: S/ ESCALA DESENHO: A 01/01

CLAUDÉCIO JOSÉ EBÚRNEO
 PREFEITO DE BOFETE

MARIANA SIMONATO RAMOS
 DIRETORA DE PLANEJAMENTO
 CAU: 98018-8

FLAVIO ALEXANDRE MAZO
 DIRETORIA ADMINISTRATIVA
 CAU: 98018-8

SIMONE E. D. DALBEM
 ARQUITETA E URBANISTA
 CAU: 98018-8

VISTO LEGISLATIVO